

法務部矯正署雲林第二監獄建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112年07月10日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	1. 行政大樓 2. 戒護區(含德園、禮園、管教大樓、誠園、靜園及炊場)	1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 電業法第 60 條。 4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 5. 建築物升降設備設置及檢查管理辦法。 6. 各類場所消防安全設備設置標準。 7. 消防安全設備檢修及申報辦法。 8. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 9. 升降設備服務保養合約書。 10. 消防設備定期保養合約書。 11. 高低壓用電設備及發電機維護服務契約。 12. 鍋爐及壓力容器安全規則。	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定， <u>每 2 年申報 1 次</u> ， <u>最近 1 次申報日期為 110 年 12 月 20 日</u> 。 2. 昇降(電機)設備：委託專業廠商依「建築物升降設備設置及檢查管理辦法」及服務保養合約書之規定， <u>每月檢查維護 1 次</u> ， <u>近期保養日期為 112 年 4 月 14 日、5 月 12 日及 6 月 14 日</u> 。 3. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定， <u>每年消防檢查申報 1 次(乙類場所第 6 項)</u> ，本年度報請消防局複檢日期為 <u>111 年 9 月 6 日</u> 。 <u>季保養週期</u> ：管制區內 1 月、4 月、7 月、10 月；管制區外 2 月、5 月、8 月、11 月。 <u>近期保養日期為 4 月 18 日及 5 月 11 日</u> 。 4. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「高低壓用電設備及發電機維護服務契約」規定， <u>每月檢查維護 1 次</u> ， <u>高低壓每年 1 次停電和不停電檢查</u> 。 <u>最近 1 次高低壓停電和不停電檢查日期為 111 年 10 月 8 日</u> ， <u>近期檢查維護為 112 年 4 月 26 日、5 月 26 日及 6 月 20 日</u> 。 5. 鍋爐設備：依據「鍋爐及壓力容器安全規則」規定，由具有鍋爐證照之人員操作，並委由專業廠商 <u>每月保養維護 1 次</u> ， <u>每年並配合中華壓力容器協會定期實施年度檢查及大保養</u> ，最近 1 次年度檢查及保養日期為 <u>111 年 12 月 6 日及 12 月 9 日</u> ， <u>近期保養維護為 112 年 4 月 13 日、5 月 4 日及 6 月 15 日</u> 。
2	中央水塔	1. 建築法第 77 條。 2. 電業法第 60 條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 4. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 5. 高低壓用電設備及發電機維護服務契約。	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定， <u>每 2 年申報 1 次</u> ， <u>最近 1 次申報日期為 110 年 12 月 20 日</u> 。 2. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「高低壓用電設備及發電機維護服務契約」規定， <u>每月檢查維護 1 次</u> ， <u>高低壓每年 1 次停電和不停電檢查</u> 。 <u>最近 1 次高低壓停電和不停電檢查日期為 111 年 10 月 8 日</u> ， <u>近期檢查維護為 112 年 4 月 26 日、5 月 26 日及 6 月 20 日</u> 。 3. 自來水水塔： <u>不定期委託專業廠商清潔保養</u> ， <u>最近一次清潔日為 112 年 6 月 30 日及 7 月 1 日</u> ；另本監技工 <u>每日檢視運作是否正常</u> ，遇有供水異常狀況立即排除。

法務部矯正署雲林第二監獄建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112 年 07 月 10 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
3	污水處理場	<ol style="list-style-type: none"> 1. 水污染防治措施及檢測申報管理辦法。 2. 廢水處理場機能定期檢查合約書。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 依「水污染防治措施及檢測申報管理辦法」規定，<u>每半年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 112 年 1 月 7 日。</u> 2. 廢水處理場設施：委託專業廠商依「廢水處理場機能定期檢查合約書」規定，<u>每月檢查維護 1 次。廠商採每月提報 1 次維護紀錄，並於日常不定期維護數次，近期維護紀錄為 112 年 4 月份維護 8 次、5 月份維護 9 次及 6 月份維護 9 次。</u>
4	機關內通行道路	無	由戒護科排定人員每日按時巡視，遇有異常狀況立即通報排除。
5	機關內路邊停車場及其遮雨棚	無	由戒護科排定人員每日按時巡視，遇有異常狀況立即通報排除。
6	圍牆	無	由戒護科排定人員每日按時巡視，遇有異常狀況立即通報排除。